

Số: 221/TB-CCTHADS

Đức Linh, ngày 05 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- CCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự).

Căn cứ Quyết định số 21/2021/QĐST- DS ngày 07/5/2021, Quyết định số 49/2021/QĐST-DS ngày 31/8/2021, Bản án số 13/2021/DS-ST ngày 29/4/2021, Quyết định số 10/2022/QĐST-DS ngày 17/01/2022 và Quyết định số 05/2022/QĐST-DS ngày 07/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 107/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2021; Quyết định thi hành án số 866/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2021; Quyết định thi hành án số 945/QĐ-CCTHADS ngày 07/6/2021; Quyết định thi hành án số 1073,1077/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2021, Quyết định thi hành án số 1279/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2021, các Quyết định thi hành án số 434, số 436, số 437/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/01/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ vào Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 216/CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của:

- Bà Hoàng Thị Lệ Uyên, địa chỉ thường trú: Tổ 8, khu phố 2, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.住所: Số 81 – đường số 5, thôn 6, xã Đức Tín, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

- Ông Trương Ngọc Khánh, địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.住所: Số 22 – ĐT 766, thôn 4, xã Đức Hạnh, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng thửa đất số 65, tờ bản đồ số 23 (239389-8), diện tích 4.029 m² đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại Đồng thôn 6, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 138135 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 03/7/2015.

Giá khởi điểm là: **229.653.000 đồng** (Hai trăm hai mươi chín triệu, sáu trăm năm mươi ba nghìn đồng)

- Quyền sử dụng thửa đất số 09, tờ bản đồ số 23 (239389-8), diện tích 13.294,6 m² đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại Đồng thôn 6, thị trấn Đức Tài, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 138136 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 03/7/2015.

Giá khởi điểm là: **797.676.000 đồng** (Bảy trăm chín mươi bảy triệu, sáu trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)

Toàn bộ tài sản kê biên có giá khởi điểm là: **1.027.329.000 đồng** (Một tỷ, không trăm hai mươi bảy triệu, ba trăm hai mươi chín nghìn đồng).

Tính đến hết ngày 04 tháng 4 năm 2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật và Phụ lục 2 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản (Ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản), Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đáp ứng đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

Vì vậy, Chấp hành viên quyết định chọn Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: Số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá các tài sản của ông Trương Ngọc Khánh và bà Hoàng Thị Lệ Uyên.

Vậy, cơ quan thi hành án thông báo để các bên được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đức Linh;
- Các tổ chức bán đấu giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

